

**Протокол №3**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область,**  
**г. Ростов-на-Дону, ул. Шеболдаева, 6/2,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Ростов-на-Дону

«12» июня 2017 года

Адрес многоквартирного дома:	г. Ростов-на-Дону, ул. Шеболдаева, 6/2
Форма проведения общего собрания:	очно-заочное голосование
Дата проведения очного обсуждения:	28 мая 2017 года
Место проведения очного обсуждения:	во дворе МКД по ул. Шеболдаева, 6/2
Время открытия очного обсуждения:	12 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	13 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении:	11 июня 2017 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении:	21 час 00 минут
Место приема заполненных решений:	г. Ростов-на-Дону, ул. Шеболдаева, 6/2 кв.18
Дата составления протокола:	12 июня 2017 года

**Председатель общего собрания:**

Документ-основание: свидетельство о гос. регистрации права 61 АД №036463 от 18.04.2008

 / В.И. Чаплыгина

**Секретарь общего собрания:**

Документ-основание: свидетельство о гос. регистрации права 61 АИ №803769

 / М.С. Селезнева

**Инициатор общего собрания:**

Собственник кв.№18, расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Шеболаева, 6/2

Документ-основание: свидетельство о гос. регистрации права 61 АД №036463 от 18.04.2008

 / В.И. Чаплыгина

**Присутствующие:**

Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно реестру (приложение № к протоколу)

**Приглашенные:**

ООО «Управляющая Компания «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) в лице:



Директора Золотухиной А.П.



Ведущего инженера Тараненко Е.Н.



**Цель приглашенных на общем собрании:** обсуждение вопросов повестки дня

Общая площадь многоквартирного дома – 4 531,3 м<sup>2</sup>;

Общая площадь жилых помещений – 3 527,3 м<sup>2</sup>;

Общая площадь нежилых помещений – 186,6 м<sup>2</sup>;

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 3 713,9 м<sup>2</sup> (100%).

**Порядок подсчета голосов – 1 кв.м. общей площади помещения равен 0,1 голосу.**

Количество собственников помещений (их представителей), подтвердивших свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, принявших участие в голосовании – 2 721,85 м<sup>2</sup>(73,3%), в том числе:

-собственники жилых помещений – 2 721,85 м<sup>2</sup>;

-собственники нежилых помещений – 0 м<sup>2</sup>.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников правомочно.

#### **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания
2. Избрание в качестве управляющей организации – ООО «УК «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) с 01 июля 2017 года, согласовать условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уют-2» с условием акцептования его собственниками помещений
3. Согласование платы за услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме в размере 20,45 руб/кв.м. помещения.
4. Уполномочить ООО «УК «Уют-2» направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о способе управления уведомление в орган государственного жилищного надзора и администрации Октябрьского района о принятом на собрании решении.
5. Избрание членов Совета МКД в количестве 5 (пяти) человек и председателя из членов избранного Совета, определение срока осуществления полномочий Совета МКД
6. Наделение Совета МКД правом на распоряжение денежными средствами в размере до 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без созыва общего собрания собственников, для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях дома и иного текущего ремонта и модернизации инженерных систем дома с последующей компенсацией собственниками затрат на общие нужды дома путем выставления соответствующей статьи расходов в платежном документе (распределять на собственников помещений в соответствии с долей помещения), а также принятие решений о заключении договоров с подрядными организациями.
7. Наделение полномочиями ООО «УК «Уют-2» от имени собственников заключать договоры о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с иными лицами (договоры аренды мест общего пользования, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общего имущества), решать вопросы о направлении денежных средств, полученных от использования мест общего пользования (направлять их на нужды



дома, в т.ч. ремонт и содержание общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории).

8. Утверждение комиссии управляющей организации в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдерами.

9. Принятие решения об определении объема коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учета путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

10. Уполномочить ООО «УК «Уют-2» обратиться в ООО «Лидер-2» с заявлением о перечислении денежных средств в размере 499 006 (четыреста девяносто девять тысяч шесть) рублей 00 копеек, полученных в рамках сбора по статьям «Софинансирование» и «Дополнительные услуги» в период с 01.03.2012 г по 30.07.2014 г, на расчетный счет ООО «УК «Уют-2», в случае, если ООО «Лидер-2» в срок до 01.08.2017 года не проведет работы по текущему ремонту кровли обеих секций дома, утвержденных решением общего собрания (протокол №1 от 22.05.2017 г.).

11. Определение места размещения сообщений о предстоящих общих собраниях и результатах голосований и иной информации и места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**Голосование собственников,  
принявших участие в собрании по вопросам повестки собрания:**

**По вопросу №1 повестки дня:** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №32 – Шмелеву Веру Викторовну, которая предложила избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола и подсчет голосов:

председателя собрания – Чаплыгину Валентину Ивановну, кв. 18

секретаря собрания – Селезневу Маргариту Сергеевну, кв. 5

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола и подсчет голосов:

председателя собрания – Чаплыгину Валентину Ивановну, кв. 18

секретаря собрания – Селезневу Маргариту Сергеевну, кв. 5

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 100 %

Против- 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола:

председателя собрания – Чаплыгину Валентину Ивановну, кв. 18

секретаря собрания – Селезневу Маргариту Сергеевну, кв. 5

Решение по первому вопросу повестки собрания принято



**По вопросу №2 повестки дня:** Избрание в качестве управляющей организации – ООО «УК «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) с 01 июля 2017 года, согласование условий договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уют-2» с условием акцептования его собственниками помещений

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила в связи с принятием решения об изменении способа управления МКД на управление управляющей организацией и ликвидацией ТСЖ «Вектор» (протокол №2 от 26.06.16) избрать в качестве управляющей организации – ООО «УК «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) с 01 июля 2017 года, согласовать условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уют-2» с условием акцептования его собственниками помещений.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

избрать в качестве управляющей организации – ООО «УК «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) с 01 июля 2017 года, согласовать условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уют-2» с условием акцептования его собственниками помещений.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 97 %

Против- 3 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** избрать в качестве управляющей организации – ООО «УК «Уют-2» (ОГРН 1156196072405, ИНН 6161075618) с 01 июля 2017 года, согласовать условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уют-2» с условием акцептования его собственниками помещений.

*Решение по второму вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №3 повестки дня:** Согласование платы за услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме в размере 20,45 руб/кв.м. помещения.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила согласовать размер платы за услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме в размере 20,45 руб/кв.м. помещения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

согласовать размер платы за услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме в размере 20,45 руб/кв.м. помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 91 %

Против- 3 %

Воздержался – 6 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** согласовать размер платы за услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме в размере 20,45 руб/кв.м. помещения.

*Решение по третьему вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №4 повестки дня:** Уполномочить ООО «УК «Уют-2» направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о способе управления уведомление в



орган государственного жилищного надзора и администрации Октябрьского района о принятом на собрании решении.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила уполномочить ООО «УК «Уют-2» направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о способе управления уведомление в орган государственного жилищного надзора и администрации Октябрьского района о принятом на собрании решении.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

уполномочить ООО «УК «Уют-2» направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о способе управления уведомление в орган государственного жилищного надзора и администрации Октябрьского района о принятом на собрании решении.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 97 %

Против- 3 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** уполномочить ООО «УК «Уют-2» направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о способе управления уведомление в орган государственного жилищного надзора и администрации Октябрьского района о принятом на собрании решении.

*Решение по четвертому вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №5 повестки дня:** Избрание членов Совета МКД в количестве 5 (пяти) человек и председателя из членов избранного Совета, определение срока осуществления полномочий Совета МКД

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила избрать членов Совета МКД в количестве 5 (пяти) человек сроком на 3 года в составе: Шмелеву Веру Викторовну – кв. 32, Селезневу Маргариту Сергеевну – кв. 5, Дерипаскина Андрея Васильевича – кв.64, Эбзееву Ирину Юрьевну – кв. 26, Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18. Определить председателем членов Совета МКД – Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

избрать членов Совета МКД в количестве 5 (пяти) человек сроком на 3 года в составе: Шмелеву Веру Викторовну – кв. 32, Селезневу Маргариту Сергеевну – кв. 5, Дерипаскина Андрея Васильевича – кв.64, Эбзееву Ирину Юрьевну – кв. 26, Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18. Определить председателем членов Совета МКД – Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 100 %

Против- 0 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** избрать членов Совета МКД в количестве 5 (пяти) человек сроком на 3 года в составе: Шмелеву Веру Викторовну – кв. 32, Селезневу Маргариту Сергеевну – кв. 5, Дерипаскина Андрея Васильевича – кв.64, Эбзееву Ирину Юрьевну – кв. 26, Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18. Определить председателем членов Совета МКД – Чаплыгину Валентину Ивановну – кв. 18.

*Решение по пятому вопросу повестки собрания принято*



**По вопросу №6 повестки дня:** Наделение Совета МКД правом на распоряжение денежными средствами в размере до 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без созыва общего собрания собственников, для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях дома и иного текущего ремонта и модернизации инженерных систем дома с последующей компенсацией собственниками затрат на общие нужды дома путем выставления соответствующей статьи расходов в платежном документе (распределять на собственников помещений в соответствии с долей помещения), а также принятие решений о заключении договоров с подрядными организациями.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила наделить Совет МКД правом на распоряжение денежными средствами в размере до 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без созыва общего собрания собственников, для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях дома и иного текущего ремонта и модернизации инженерных систем дома с последующей компенсацией собственниками затрат на общие нужды дома путем выставления соответствующей статьи расходов в платежном документе (распределять на собственников помещений в соответствии с долей помещения), а также принятие решений о заключении договоров с подрядными организациями.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

наделить Совет МКД правом на распоряжение денежными средствами в размере до 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без созыва общего собрания собственников, для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях дома и иного текущего ремонта и модернизации инженерных систем дома с последующей компенсацией собственниками затрат на общие нужды дома путем выставления соответствующей статьи расходов в платежном документе (распределять на собственников помещений в соответствии с долей помещения), а также принятие решений о заключении договоров с подрядными организациями.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 94 %

Против- 3 %

Воздержался – 3 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** наделить Совет МКД правом на распоряжение денежными средствами в размере до 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без созыва общего собрания собственников, для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях дома и иного текущего ремонта и модернизации инженерных систем дома с последующей компенсацией собственниками затрат на общие нужды дома путем выставления соответствующей статьи расходов в платежном документе (распределять на собственников помещений в соответствии с долей помещения), а также принятие решений о заключении договоров с подрядными организациями.

Решение по шестому вопросу повестки собрания принято

**По вопросу №7 повестки дня:** Наделение полномочиями ООО «УК «Уют-2» от имени собственников заключать договоры о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с иными лицами (договоры аренды мест общего пользования, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общего имущества), решать вопросы о направлении денежных средств, полученных от использования мест общего пользования (направлять их на нужды дома, в т.ч. ремонт и содержание общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории).



**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила наделить полномочиями ООО «УК «Уют-2» от имени собственников заключать договоры о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с иными лицами (договоры аренды мест общего пользования, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общего имущества), решать вопросы о направлении денежных средств, полученных от использования мест общего пользования (направлять их на нужды дома, в т.ч. ремонт и содержание общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории).

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

наделить полномочиями ООО «УК «Уют-2» от имени собственников заключать договоры о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с иными лицами (договоры аренды мест общего пользования, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общего имущества), решать вопросы о направлении денежных средств, полученных от использования мест общего пользования (направлять их на нужды дома, в т.ч. ремонт и содержание общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 94 %

Против- 6 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** наделить полномочиями ООО «УК «Уют-2» от имени собственников заключать договоры о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с иными лицами (договоры аренды мест общего пользования, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общего имущества), решать вопросы о направлении денежных средств, полученных от использования мест общего пользования (направлять их на нужды дома, в т.ч. ремонт и содержание общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории).

*Решение по седьмому вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №8 повестки дня:** Утверждение комиссии управляющей организации в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдерами.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила утвердить комиссию управляющей организации в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдерами.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

утвердить комиссию управляющей организации в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдерами.



**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 94 %

Против- 3 %

Воздержался – 3 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** утвердить комиссию управляющей организации в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдерами.

*Решение по восьмому вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №9 повестки дня:** Принятие решения об определении объема коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учета путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила принять решения об определении объема коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учета путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

принять решения об определении объема коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учета путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 97 %

Против- 3 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** принять решения об определении объема коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из показаний общедомовых (коллективных) приборов учета путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

*Решение по девятому вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №10 повестки дня:** Уполномочить ООО «УК «Уют-2» обратиться в ООО «Лидер-2» с заявлением о перечислении денежных средств в размере 499 006 (четыреста девяносто девять тысяч шесть) рублей 00 копеек, полученных в рамках сбора по статьям «Софинансирование» и «Дополнительные услуги» в период с 01.03.2012 г по 30.07.2014 г, на расчетный счет ООО «УК «Уют-2», в случае, если ООО «Лидер-2» в срок до 01.08.2017 года не проведет работы по текущему ремонту кровли обеих секций дома, утвержденных решением общего собрания (протокол №1 от 22.05.2017 г.).



**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила уполномочить ООО «УК «Уют-2» обратиться в ООО «Лидер-2» с заявлением о перечислении денежных средств в размере 499 006 (четыреста девяносто девять тысяч шесть) рублей 00 копеек, полученных в рамках сбора по статьям «Софинансирование» и «Дополнительные услуги» в период с 01.03.2012 г по 30.07.2014 г, на расчетный счет ООО «УК «Уют-2», в случае, если ООО «Лидер-2» в срок до 01.08.2017 года не проведет работы по текущему ремонту кровли обеих секций дома, утвержденных решением общего собрания (протокол №1 от 22.05.2017 г.)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

уполномочить ООО «УК «Уют-2» обратиться в ООО «Лидер-2» с заявлением о перечислении денежных средств в размере 499 006 (четыреста девяносто девять тысяч шесть) рублей 00 копеек, полученных в рамках сбора по статьям «Софинансирование» и «Дополнительные услуги» в период с 01.03.2012 г по 30.07.2014 г, на расчетный счет ООО «УК «Уют-2», в случае, если ООО «Лидер-2» в срок до 01.08.2017 года не проведет работы по текущему ремонту кровли обеих секций дома, утвержденных решением общего собрания (протокол №1 от 22.05.2017 г.)

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 97 %

Против- 0 %

Воздержался – 3 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** уполномочить ООО «УК «Уют-2» обратиться в ООО «Лидер-2» с заявлением о перечислении денежных средств в размере 499 006 (четыреста девяносто девять тысяч шесть) рублей 00 копеек, полученных в рамках сбора по статьям «Софинансирование» и «Дополнительные услуги» в период с 01.03.2012 г по 30.07.2014 г, на расчетный счет ООО «УК «Уют-2», в случае, если ООО «Лидер-2» в срок до 01.08.2017 года не проведет работы по текущему ремонту кровли обеих секций дома, утвержденных решением общего собрания (протокол №1 от 22.05.2017 г.)

*Решение по десятому вопросу повестки собрания принято*

**По вопросу №11 повестки дня:** Определение места размещения сообщений о предстоящих общих собраниях и результатах голосований и иной информации и места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**СЛУШАЛИ** собственника квартиры №18 – Чаплыгину Валентину Ивановну, которая предложила определить местом размещения сообщений о предстоящих общих собраниях и результатах голосований и иной информации на информационных стендах в МКД, а местом хранения протоколов общих собраний – офис ООО «УК «Уют-2».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

определить местом размещения сообщений о предстоящих общих собраниях и результатах голосований и иной информации на информационных стендах в МКД, а местом хранения протоколов общих собраний – офис ООО «УК «Уют-2».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За- 97 %

Против- 3 %

Воздержался – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** определить местом размещения сообщений о предстоящих общих собраниях и результатах голосований и иной информации на



информационных стендах в МКД, а местом хранения протоколов общих собраний – офис ООО «УК «Уют-2».

Решение по одиннадцатому вопросу повестки собрания принято

### Приложение к Протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений МКД по ул. Шеболдаева, 6/2 – 4 л.;
2. Сообщение о проведении общего собрания – 2 л.;
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании – 4 л.;
4. Образец договора управления многоквартирным домом по ул. Шеболдаева, 6/2 -
5. Стоимость работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул. Шеболдаева, 6/2 – 1л.;
6. Реестр собственников, получивших бюллетень голосования для принятия для участия в общем собрании – 4 л.;
7. Решения (бюллетени) собственников помещений – 66 л.;
8. Копия Протокола №2 от 22.06.2016 г (без приложений) – 2 л.;
9. Копия протокола №1 от 22.05.2017 г. (без приложений) – 3 л.;
10. Копия протокола №2 от 29.05.2017 г. (без приложений) – 9 л.;
11. Сообщение об итогах проведения общего собрания – 3 л.

За данные, указанные в Протоколе общего собрания собственников помещений, несут ответственность собственники помещений.

Председатель собрания Александр ( Чаплицина В.И. ) кв. № 18

Секретарь собрания Александр ( Селезнева И.С. ) кв. № 5